

# VASTNED RETAIL

## Persbericht

# VASTNED RETAIL VERBETERT BEZETTINGSGRAAD WINKELCENTRUM GETAFE 3 DOOR VERHUUR AAN FITNESSCLUB



Het pan-Europese winkelvastgoedfonds VastNed Retail heeft de bezettingsgraad van zijn winkelcentrum Getafe 3, in een voorstad van Madrid, verbeterd door de verhuur van 1 722 vierkante meter aan de budgetsportschoolexploitant I-Fitness.

I-Fitness heeft een huurcontract met een looptijd van 20 jaar getekend voor een unit in het openluchtgedeelte van het centrum die vorig jaar is vrijgekomen. Hierdoor steeg de bezettingsgraad tot 91,5%, 5,5% hoger dan eind maart 2011.

Luis Vila Barron, VastNed Retail's landenmanager voor Spanje, verklaarde: "Het heeft altijd wat extra inspanning gekost om voldoende bezoekers te krijgen voor het openluchtgedeelte van Getafe 3. Na jaren van achteruitgang is er nu weer een opgaande lijn, dankzij een verbreding van de huurdersmix: anderhalf jaar geleden is er een Maxi Dia-supermarkt gekomen en nu verwelkomen we I-Fitness. Onze recente investeringen in de renovatie van het centrum beginnen nu vruchten af te werpen."



Rotterdam, 19 mei 2011

Voor nadere inlichtingen: Arnaud du Pont, tel. 06 24214447 ([arnaud.du.pont@vastned.nl](mailto:arnaud.du.pont@vastned.nl))

VastNed Retail is een pan-Europees winkelvastgoedfonds met een notering aan NYSE Euronext, dat zich nadrukkelijk richt op high street shops in vijf kernlanden: Nederland, Spanje, Frankrijk, België en Turkije. De waarde van de winkelpanden van VastNed Retail bedroeg ultimo maart 2011 ongeveer € 2 miljard, waarvan 55% *high street shops* betrof.