

Persbericht

Triodos Vastgoedfonds verkoopt kantoorgebouw in Emmeloord

Zeist, 3 september 2018 – Triodos Vastgoedfonds heeft het kantoorgebouw Platinaweg 4-6 te Emmeloord verkocht. De verkoop sluit aan bij de strategie van het fonds zich meer te richten op goed bereikbare locaties in de grote steden en om de gemiddelde grootte van de kantoorpanden in portefeuille te vergroten.

Het pand aan de Platinaweg (1545 m² en 36 parkeerplaatsen) werd in 2005 door het fonds gekocht en was destijds een van de eerste en meest duurzame aankopen van het fonds. Het gebouw heeft een energielabel A+ en wordt onder andere gehuurd door De Jong en Laan accountants en belastingadviseurs en Eijnsink afrekeningsystemen.

Het pand werd op boekwaarde verkocht. De jaarlijkse huurstroom bedroeg EUR 97.000. De bovenste etage van ca 600 m² staat leeg en is nog beschikbaar voor de verhuur. Als adviseur aan de zijde van Triodos Vastgoedfonds trad Sloterwijk en Heinen makelaars op.

Over Triodos Vastgoedfonds

Triodos Vastgoedfonds is opgericht in 2004 en is het eerste CO₂ neutrale beursgenoteerde Nederlandse kantorenfonds. Het fonds belegt uitsluitend in duurzaam gebouwde of duurzaam beheerde panden en monumenten.

Meer informatie over Triodos Vastgoedfonds is te vinden in het jaarverslag: <http://www.annual-report-triodos.com/en/tim/2017/tvf/>

Over Triodos Investment Management

Triodos Investment Management brengt beleggers die hun geld in willen zetten voor blijvende, positieve verandering samen met innovatieve ondernemers en duurzame bedrijven die precies daarmee bezig zijn. Op deze manier dienen wij als katalysator in die sectoren die een sleutelrol spelen in de transitie naar een eerlijker, duurzamer en menselijker wereld.

Onze zeer professionele beleggingsteams hebben in de 25 jaren waarin wij actief zijn als impactbelegger een enorme kennis opgebouwd over sectoren als Energie & Klimaat, Financiële Dienstverlening in opkomende landen, Duurzame Voeding & Landbouw en Duurzaam Vastgoed. Wij beleggen ook in beursgenoteerde ondernemingen die bovengemiddeld scoren op sociaal en milieugebied. Per ultimo juni 2018 bedroeg het vermogen onder beheer van Triodos Investment Management EUR 4,2 miljard.

Triodos Investment Management is wereldwijd actief als impactbelegger en is een volledige dochterondernemingen van Triodos Bank NV.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met:
Christine van Waveren,
Telefoon +31 30 693 2754 (direct) of +31 6 1156 3144 (mobiel)
Email: christine.vanwaveren@triodos.com
www.triodos-im.com
www.triodos.com