

Paris, Amsterdam, 2 octobre 2017

Communiqué de Presse

Unibail-Rodamco finalise la cession de l'immeuble So Ouest Plaza

Suite à la signature d'une promesse de vente en février 2017, Unibail-Rodamco annonce la finalisation de la cession de l'immeuble So Ouest Plaza, situé à Levallois-Perret, au profit d'un investisseur institutionnel représenté par BNP Paribas Real Estate Investment Services. Le prix net vendeur⁽¹⁾ de la transaction est de 473,8 M€.

Dans cette transaction, Unibail-Rodamco était conseillé par l'étude GINISTY & Associés et l'acquéreur par l'étude Wargny Katz, le cabinet Clifford Chance.

Pour plus d'informations, merci de contacter :

Relations investisseurs

Aurélia Baudey-Vignaud

+33 1 76 77 58 02

aurelia.baudey-vignaud@unibail-rodamco.com

Relations presse

Caroline Bruel

+33 1 76 77 57 94

caroline.bruel@unibail-rodamco.com

A propos d'Unibail-Rodamco

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 11 pays de l'Union européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 42,5 milliards d'euros au 30 juin 2017. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe couvre toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 2 008 employés, Unibail-Rodamco applique ses savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-expositions dans la région parisienne.

Le Groupe se distingue par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices DJSI (World et Europe), FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders.

Le Groupe est membre des indices CAC 40 à Paris, AEX 25 à Amsterdam et EuroSTOXX 50. Il bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings.

Pour plus d'informations, consultez www.unibail-rodamco.com

¹ Prix Net Vendeur : Prix Total d'Acquisition payé par l'acquéreur diminué de l'ensemble des droits de mutation et frais de transaction.