



SNS REAAL

Persbericht

Utrecht, 6 november 2012

Trading update derde kwartaal 2012

SNS REAAL rapporteert nettowinst van € 34 miljoen over het derde kwartaal

HOOFDPUNTEN

- Hogere nettowinst kernactiviteiten van € 133 miljoen
- Nettoverlies Property Finance € 99 miljoen; hogere bijzondere waardeverminderingen op leningen door een verdere verslechtering van de Nederlandse vastgoedmarkten
- Lagere nettowinst SNS Bank; hogere nettowinst SNS Retail Bank maar lager resultaat SNS Zakelijk door hogere bijzondere waardeminderings op leningen
- Hogere nettowinst verzekeringsactiviteiten, positief beïnvloed door gerealiseerde winsten op beleggingsportefeuille; hogere onderliggende winst bij Leven, beperkte nettowinst bij Schade
- Totale operationele lasten 6% lager
- Core Tier 1 ratio SNS Bank NV daalt tot 8,8% (ultimo juni 2012: 9,6%) als gevolg van een stijging van de risicogewogen activa en het verlies bij Property Finance¹
- DNB-solvabiliteit verzekeringsactiviteiten vrijwel stabiel op 198% (ultimo juni 2012: 199%)
- Herpositionering SNS Zakelijk: commerciële vastgoedfinancieringsportefeuille wordt samengevoegd met die van Property Finance en afgebouwd
- Eerder aangekondigd onderzoek naar een strategische herstructurering en maatregelen ter versterking en vereenvoudiging van onze kapitaalbasis is nog gaande

“We boeken vooruitgang met het bestuderen van een breed scala aan scenario’s gericht op zowel strategische herstructurering als de versterking en vereenvoudiging van onze kapitaalbasis zoals eerder dit jaar medegedeeld. Ons doel is om een allesomvattende oplossing te vinden voor de portefeuille van Property Finance en de kapitaalpositie van SNS REAAL. De uitkomst zal waarschijnlijk bestaan uit een combinatie van verschillende maatregelen. Er zijn nog geen beslissingen genomen. Wij zijn voornemens later dit jaar of begin volgend jaar een verdere update te geven.

De nettowinst van de kernactiviteiten van SNS REAAL van € 133 miljoen bleef in het derde kwartaal goed op peil in een voortdurende uitdagende economische omgeving en kapitaalmarkt. De klantenservice bleef op een hoog niveau, terwijl de operationele lasten met 6% werden terugbracht. De inspanningen en betrokkenheid van onze werknemers hebben wederom een belangrijke bijdrage geleverd aan de prestaties van onze kernactiviteiten.

¹ De core Tier 1 ratio is berekend op basis van Basel II, rekening houdend met de hoogste risicogewogen activa berekend onder Basel II of Basel I met een ondergrens van 80%.

De bijzondere waardeverminderingen op leningen bij Property Finance stegen echter en de afbouw van de commerciële vastgoedfinancieringsportefeuille vertraagde als gevolg van de beperkte herfinancieringscapaciteit van de markt en de toenemende druk op prijzen in de commerciële vastgoedsector. In de toekomst zal SNS Bank zich voornamelijk richten op particuliere klanten. Als gevolg hiervan zal de commerciële vastgoedfinancieringsportefeuille van SNS Zakelijk worden samengevoegd met die van Property Finance.

Hoewel macro-economische trends en financiële markten zeer moeilijk blijven, gaan we door met ons in te zetten voor de uitvoering van onze strategische prioriteiten”, aldus Ronald Latenstein, voorzitter van de Raad van Bestuur.

UPDATE STRATEGISCHE HERSTRUCTURINGSSCENARIO'S

Op 13 juli 2012 en daarna op 16 augustus 2012 deelde SNS REAAL mee dat zij een breed scala aan scenario's gericht op het vinden van een allesomvattende oplossing voor de core Tier 1 securities van de Staat en haar kapitaalbasis aan het bestuderen is. SNS REAAL is momenteel in overleg met externe adviseurs een breed scala aan mogelijkheden aan het onderzoeken op het gebied van strategische herstructurering (bv. de verkoop van bedrijfsonderdelen en de beperking van kredietrisico's bij Property Finance) en de versterking en vereenvoudiging van haar kapitaalbasis (bv. de emissie van gewone aandelen, conversie van core Tier 1 securities, een vermindering van het aantal aandelenklassen en een verlaging van de double leverage).

In dit proces wordt rekening gehouden met de belangen van onze stakeholders. De uitkomst zal hoogstwaarschijnlijk bestaan uit een combinatie van bovengenoemde elementen en moet een allesomvattende oplossing bieden die ervoor zorgt dat alle onderdelen van SNS REAAL een solide kapitaalpositie hebben. Er zijn nog geen beslissingen genomen. SNS REAAL is voornemens later dit jaar of begin volgend jaar een verdere update te geven. SNS REAAL verwacht niet dat zij de uitkomst van het onderzoek op de Investor Day op 15 november kan presenteren.

SNS BANK

De totale rentemarge bij SNS Retail Bank liet een geringe stijging zien vergeleken met het derde kwartaal van 2011. Het marktaandeel van SNS Retail Bank in nieuwe hypotheek bleef beperkt tot 2,3% (2011: 5,8%), maar de retentiegraad van bestaande hypotheek bleef hoog. In het derde kwartaal krompen de particuliere spaargelden fractioneel naar € 32,5 miljard, vergeleken met € 32,6 miljard per ultimo juni 2012, wat overeenkomt met een marktaandeel van 10,2%. De bankspaartegoeden, opgenomen in de totale spaartegoeden, stegen belangrijk naar € 2.055 miljoen.

De provisie-inkomsten daalden fors vergeleken met het derde kwartaal van 2011, hoofdzakelijk als gevolg van de overdracht van SNS Beleggingsfondsenbeheer naar de Groep, maar ook door lagere vermogensbeheertransacties en -vergoedingen. De overige baten stegen door verbeterde handelsresultaten en hogere terugkoopresultaten op eigen schuldpapier.

De operationele lasten daalden licht ten opzichte van het niveau van het derde kwartaal van 2011. Bijzondere waardeverminderingen op particuliere hypotheek waren met 23 basispunten van leningen (op jaarbasis) belangrijk hoger dan in het derde kwartaal van 2011 maar in lijn met de voorgaande kwartalen van 2012. De stijging weerspiegelt de verslechterende Nederlandse huizenmarkt en het gebrek aan het aantal transacties.

Alles bijeengenomen steeg de nettowinst bij SNS Retail Bank naar € 44 miljoen, vergeleken met € 34 miljoen in het derde kwartaal van 2011.

Bij SNS Zakelijk was de rentemarge beduidend lager dan in het derde kwartaal van 2011 als gevolg van de afbouw van de kredietportefeuille. De operationele lasten bleven stabiel. Bijzondere waardeverminderingen op leningen waren met 141 basispunten van leningen (op jaarbasis) fors hoger ten opzichte van vorig jaar en licht hoger dan in de voorgaande kwartalen van 2012. Als gevolg hiervan bleef de nettowinst van SNS Zakelijk in het

derde kwartaal beperkt tot € 1 miljoen, vergeleken met € 16 miljoen in het derde kwartaal van 2011. In het derde kwartaal werden de kredietlimieten van SNS Zakelijk met € 150 miljoen teruggebracht tot € 4,8 miljard.

HERPOSITIONERING SNS ZAKELIJK

In de toekomst zal SNS Bank zich voornamelijk op particuliere klanten richten. In aansluiting op de afbouw van de kredietportefeuille van SNS Zakelijk waarmee in 2010 werd begonnen, heeft SNS Bank besloten zich terug te trekken uit de financieringsmarkt voor commercieel vastgoed voor het MKB. Dit moet leiden tot een beter fundingprofiel, een behoudender risicoprofiel en een verdere afname van de risicogewogen activa. Als gevolg hiervan zal de kredietportefeuille van SNS Zakelijk in 2013 worden samengevoegd met de Property Finance organisatie en worden afgebouwd. Zakelijk Assurantiën, Sparen en Betalen zullen worden voortgezet en worden ondergebracht bij SNS Retail Bank.

Om haar activiteiten beter af te stemmen op de huidige markttrends heeft SNS Retail Bank bovendien plannen ontwikkeld om haar activiteiten efficiënter uit te voeren, waaronder een meer gecentraliseerd gebruik van kantoorfaciliteiten.

De uitvoering van de herpositionering en efficiëntieplannen is gepland voor 2013 en leidt naar verwachting, eind 2014, tot een daling van het aantal medewerkers met ongeveer 300 fte.

Meer informatie over de herpositionering van SNS Zakelijk wordt bekendgemaakt op de Investor Day van SNS REAAL op 15 november.

REAAL

De periodieke levenpremies van REAAL Leven vertoonden een lichte daling vergeleken met het derde kwartaal van 2011. Het marktaandeel van nieuwe individuele periodieke levenpremies daalde enigszins maar bleef hoog op 18,8% (heel 2011: 21,9%) als gevolg van de sterke positie van REAAL Leven in overlijdensrisicoverzekeringen. Koopsommen lieten een aanzienlijke daling zien als gevolg van aanhoudende prijsdiscipline. Beleggingsbaten voor eigen rekening en risico lieten een belangrijke stijging zien, hoofdzakelijk als gevolg van hogere gerealiseerde winsten op zowel aandelen als vastrentende beleggingen. Exclusief deze winsten, daalde de beleggingsbaten licht, door lagere rendementen op herbeleggingen.

De operationele lasten van REAAL Leven lieten een geringe daling zien vergeleken met het derde kwartaal van 2011.

Alles bijeengenomen rapporteerde REAAL Leven een nettowinst van € 77 miljoen, aanzienlijk lager dan de nettowinst van € 113 miljoen in het derde kwartaal van 2011. De invloed van rentederivaten in het derde kwartaal was licht negatief als gevolg van de toegenomen volatiliteit en divergerende bewegingen van de swapcurve ten opzichte van de ECB AAA-staatscurve. Gecorrigeerd voor de invloed van de beleggingsportefeuille en hedges, steeg het onderliggende resultaat aanzienlijk. Dit was voornamelijk toe te schrijven aan de hogere resultaten op deelnemingen (Ducatus), lagere operationele lasten en hogere technische resultaten die ruimschoots compensatie boden voor een bijzondere waardevermindering op onroerend goed voor eigen gebruik.

Bij REAAL Schade liet het premie-inkomen een lichte daling zien en lagen de beleggingsbaten duidelijk lager dan in het derde kwartaal van 2011, laatstgenoemde onder invloed van lagere gerealiseerde winsten op vastrentende beleggingen. De operationele lasten lieten een kleine daling zien. Op kwartaalbasis zijn de resultaten van Schade volatiel. De nettowinst daalde tot €1 miljoen vergeleken met € 2 miljoen in het derde kwartaal van 2011. Dit was voornamelijk het gevolg van lagere gerealiseerde winsten, waarbij beide kwartalen werden beïnvloed door relatief hoge schadequotes bij motorrijtuigen- en brandverzekeringen in beide kwartalen.

ZWITSERLEVEN

Het pensioenpremie-inkomen van Zwitserleven vertoonde een belangrijke daling vergeleken met het derde kwartaal van 2011, als gevolg van lagere koopsommen door voortdurende prijsdiscipline. Periodieke premies lieten een lichte stijging zien. Beleggingsbatens voor eigen rekening en risico kwamen fors hoger uit, vooral door hogere gerealiseerde winsten op aandelen en vastrentende beleggingen.

Operationele lasten bleven gelijk vergeleken met het derde kwartaal van 2011.

Alles bijeengenomen rapporteerde Zwitserleven een nettowinst van € 34 miljoen ten opzichte van een nettoverlies van € 12 miljoen in het derde kwartaal van 2011. De invloed van rentederivaten was in het derde kwartaal licht negatief. Gecorrigeerd voor de invloed van de beleggingsportefeuille en hedges, steeg de onderliggende winst op jaarbasis als gevolg van hogere technische resultaten.

GROEPSACTIVITEITEN

Het resultaat van de groepsactiviteiten van € 20 miljoen negatief in het derde kwartaal werd negatief beïnvloed door lagere beleggingsbatens en een bijzondere waardevermindering van € 7 miljoen op het belang in Van Lanschot.

PROPERTY FINANCE

De rentebaten van Property Finance bleven vrijwel gelijk vergeleken met het derde kwartaal van 2011 en waren lager vergeleken met de voorgaande kwartalen van 2012. Kortingen op de verkoop van leningen en negatieve resultaten op vastgoedprojecten waren zeer beperkt.

De totale kredietlimieten namen af van € 4,9 miljard per ultimo juni 2012 tot € 4,8 miljard. De totale uitstaande leningen, na aftrek van voorzieningen, namen af van € 4,2 miljard per ultimo juni 2012 naar € 4,1 miljard, waarvan € 1,4 miljard bestond uit internationale leningen. De vertraging van de afbouw weerspiegelt het lage aantal transacties in de Nederlandse en internationale vastgoedmarkten en de beperkte herfinancieringscapaciteit van de markt. Vastgoedprojecten (vastgoedprojecten waarover Property Finance zeggenschap heeft verkregen) en activa aangehouden voor verkoop waren licht lager vergeleken met het niveau ultimo juni 2012.

Het niveau van voorziene leningen steeg licht naar € 2,0 miljard vergeleken met € 1,9 miljard per ultimo juni 2012. De totale voorziene leningen als percentage van de brutokredieten stegen licht naar 41% vergeleken met 40% per ultimo juni 2012. De dekkingsgraad (voorzieningen als percentage van de voorziene leningen) verbeterde met bijna 3%-punten tot 37% (binnenlandse leningen: 34%, internationale leningen 45%).

De operationele lasten daalden ten opzichte van het derde kwartaal van 2011. Bijzondere waardeverminderingen op leningen en vastgoedprojecten bedroegen € 118 miljoen (8,8% op jaarbasis van uitstaande bruto vorderingen), vergeleken met € 67 miljoen in het derde kwartaal van 2011. Deze forse stijging was hoofdzakelijk toe te schrijven aan de impact van hogere loan-to-value ratio's op de toevoeging aan de voorzieningen voor leningen.

Het nettoverlies van Property Finance bedroeg € 99 miljoen vergeleken met een verlies van € 69 miljoen in het derde kwartaal van 2011, waarbij de daling meer dan volledig is toe te schrijven aan hogere bijzondere waardeverminderingen op leningen.

KAPITAALRATIO'S EN FUNDING

SNS Bank publiceert haar solvabiliteitsratio's op basis van de hoogste risicogewogen activa zoals berekend op basis van Basel II en 80% van de berekening op basis van Basel I. In het derde kwartaal van 2012 leidde de gedeeltelijke invoering van stringenter risicobeoordelingsmodellen voor leningen in combinatie met een verslechterende kredietrisico-omgeving tot een stijging van het niveau van de risicogewogen activa onder Basel

II, dat nu het niveau van Basel I met een ondergrens van 80% overtreft. Als gevolg daarvan worden de solvabiliteitsratio's van het derde kwartaal berekend met behulp van de risicogewogen activa van Basel II, terwijl in voorafgaande perioden Basel I met een ondergrens van 80% is gebruikt. De risicogewogen activa werden ook beïnvloed door de aflossing in het derde kwartaal van 2012 van schuldbewijzen uitgegeven onder een securitisatieprogramma. Als gevolg van deze stijging van de risicogewogen activa en rekening houdend met het nettoverlies van SNS Bank N.V., daalde de core Tier 1 ratio van 9,6% per ultimo juni naar 8,8% per ultimo september. De Tier 1 ratio van SNS Bank N.V. daalde naar 11,2% (ultimo juni 2012: 12,2%).

De DNB-solvabiliteit van de verzekeringsactiviteiten was 198% per ultimo september, vrijwel stabiel vergeleken met ultimo juni 2011 (199%). De positieve invloed van een neerwaartse beweging van de ECB AAA-staatscurve en ingehouden winsten werd tenietgedaan door bewegingen in kredietrisico-opslagen en andere posten. Het eigen vermogen van de Groep bleef stabiel in vergelijking met ultimo juni 2012 op € 4,8 miljard. De dalende rentes in het derde kwartaal leidden tot een toename van de reële-waardereserve van de verzekeringsactiviteiten die teniet werd gedaan door een additioneel tekort in de IFRS toereikendheidstoets (LAT). De double leverage op groepsniveau steeg naar 118,4%, vergeleken met 117,7% per ultimo juni 2012.

Aan het eind van het derde kwartaal bleef de positie in overheidsschulden van perifere eurolanden beperkt op 4% van de totale positie in overheidsschulden van de Groep.

In het derde kwartaal daalden de particuliere spaargelden licht. Hierdoor was de belangrijkste additionele financieringsbron van SNS Bank in deze periode de plaatsing van een 5-jaars Covered bond ter waarde van € 1 miljard en de plaatsing van een securitisatie ter waarde van € 900 miljoen. Na afloop van het derde kwartaal, in oktober, gaf SNS REAAL circa € 67 miljoen aan ongedekte schuld uit via een onderhandse plaatsing. De totale liquiditeitspositie, inclusief kastingoeden, van de bankactiviteiten bleef hoog met € 10,6 miljard per 30 september 2012. De loan-to-deposit ratio verbeterde licht tot 146% (ultimo juni 2012: 147%).

VOORUITZICHTEN

SNS REAAL verwacht dat de bijzondere waardeverminderingen op leningen bij SNS Bank (SNS Retail Bank en SNS Zakelijk) in het vierde kwartaal niet zullen verbeteren. Verder verwacht SNS REAAL, rekening houdend met de voortdurende druk op de commerciële vastgoedmarkten, dat de bijzondere waardeverminderingen bij Property Finance in het vierde kwartaal op een hoog niveau zullen blijven.

SNS Bank verwacht in het vierde kwartaal een reorganisatielast te nemen in verband met de herpositionering van SNS Zakelijk en de efficiëntieprogramma's van SNS Retail Bank.

In overeenstemming met de wetgeving zal een last van naar schatting € 10 miljoen voor de nieuwe bankenbelasting voor het hele jaar 2012 in het vierde kwartaal van 2012 worden verantwoord.

Macro-economische trends en –ontwikkelingen op de financiële markten kunnen invloed hebben op de uitkomst van impairment testen in het vierde kwartaal van 2012.

Volatiliteit op de financiële markten kan een grote invloed blijven hebben op de resultaten. Als gevolg van bovengenoemde factoren spreekt SNS REAAL de verwachting uit voor het vierde kwartaal van 2012 een nettoverlies te rapporteren.

Netto resultaat over periode

In miljoenen euro's	kw3 2012	kw2 2012	kw1 2012	kw4 2011	kw3 2011
Netto resultaat over periode					
SNS Retail Bank	44	45	25	103	34
SNS Zakelijk	1	-3	6	-12	16
Netto resultaat over periode SNS Bank	45	42	31	91	50
REAAAL Leven	77	84	67	73	113
REAAAL Schade	1	20	2	19	2
REAAAL Overig	-4	-2	-7	12	-5
Netto resultaat over periode REAAAL	74	102	62	104	110
Netto resultaat over periode Zwitserleven	34	37	15	-93	-12
Netto resultaat over periode Groepsactiviteiten	-20	-22	-21	-31	-28
Netto resultaat over periode SNS REAAL Kernactiviteiten	133	159	87	71	120
Netto resultaat over periode Property Finance	-99	-67	-64	-61	-69
Netto resultaat over periode SNS REAAL	34	92	23	10	51

VOOR MEER INFORMATIE KUNT U CONTACT OPNEMEN MET

SNS REAAL Corporate Communicatie

Roland Kroes
corporatecommunicatie@snsreaal.nl
Mobiel: 06 - 83 24 50 14

Jeroen de Graaf
corporatecommunicatie@snsreaal.nl
Mobiel: 06 - 18 30 65 75

SNS REAAL Investor Relations

Jacob Bosscha
jacob.bosscha@snsreaal.nl
Tel: 030 - 291 42 46

Victor Zijlema
victor.zijlema@snsreaal.nl
Tel: 030 - 291 42 47

OVER SNS REAAL

SNS REAAL is een innovatieve dienstverlener op het gebied van bankieren en verzekeren die zich vooral richt op de Nederlandse retailmarkt, inclusief het mkb. Het aanbod bestaat uit drie kernproductgroepen: sparen en beleggen, hypotheek en vastgoedfinanciering, en verzekeren en pensioenen. Vanuit een lange traditie voelt SNS REAAL zich verbonden met de Nederlandse samenleving. Met een balanstotaal van bijna € 134 miljard (eind juni 2012) is SNS REAAL een van de grote bankverzekeraars in Nederland. De onderneming heeft circa 6.700 medewerkers (fte's) en heeft haar hoofdkantoor in Utrecht.

DISCLAIMER

Dit persbericht bevat uitsluitend feitelijke informatie en dient niet te worden opgevat als een opinie of aanbeveling met betrekking tot de koop of verkoop van aandelen of andere effecten die zijn uitgegeven door SNS REAAL N.V. Dit persbericht bevat geen waardeoordeel of voorspelling met betrekking tot de financiële resultaten van SNS REAAL N.V.

Als u geen persberichten van SNS REAAL wenst te ontvangen, dan kunt u een e-mail sturen naar info@snsreaal.nl.

RESERVATION CONCERNING FORWARD LOOKING STATEMENTS

This trading update contains forward looking statements concerning future events. Those forward looking statements are based on the current information and assumptions of the SNS REAAL management concerning known and unknown risks and uncertainties.

Forward looking statements do not relate to definite facts and are subject to risks and uncertainty. The actual results may differ considerably as a result of risks and uncertainties relating to SNS REAAL's expectations regarding such matters as the assessment of market risk or possible acquisitions, or business expansion and premium growth and investment income or cash flow predictions or, more generally, the economic climate and changes in the law and taxation.

SNS REAAL cautions that expectations are only valid on the specific dates, and accepts no responsibility for the revision or updating of any information following changes in policy, developments, expectations or the like.

This trading update has not been audited.