

Paris, Amsterdam, 15 février 2017

## Communiqué de Presse

### Unibail-Rodamco annonce le succès du placement d'une obligation de 600 millions d'euros

Unibail-Rodamco a placé avec succès une obligation de 600 millions d'euros avec une maturité de 11 ans (à échéance février 2028).

L'obligation a été émise à une marge de 65 points de base au-dessus du taux mid-swap, correspondant à un coupon de 1,50%.

Cette émission a été sursouscrite presque 2 fois, malgré le resserrement de la marge pendant la construction du carnet d'ordres.

Les fonds issus de cette émission seront destinés à financer les besoins généraux du Groupe et permettront d'allonger la maturité moyenne de sa dette.

#### Pour plus d'informations, merci de contacter:

##### Investor Relations

Marine Huet

+33 1 76 77 58 02

[marine.huet@unibail-rodamco.com](mailto:marine.huet@unibail-rodamco.com)

##### Media Relations

Pauline Duclos-Lenoir

+33 1 76 77 57 94

[pauline.duclos-lenoir@unibail-rodamco.com](mailto:pauline.duclos-lenoir@unibail-rodamco.com)

#### A propos d'Unibail-Rodamco

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 11 pays de l'Union européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 40,5 milliards d'euros au 31 décembre 2016. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe couvre toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 1 990 employés, Unibail-Rodamco applique ses savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-expositions dans la région parisienne. Le Groupe se distingue par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders.

Le Groupe est membre des indices CAC 40 à Paris, AEX 25 à Amsterdam et EuroSTOXX 50. Il bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings.

Pour plus d'informations, consultez [www.unibail-rodamco.com](http://www.unibail-rodamco.com)