

## **PERSBERICHT GROOTHANDELSGEBOUWEN N.V.**

### **Trading update eerste kwartaal 2013**

De huuropbrengsten zijn in het eerste kwartaal van 2013 ten opzichte van de eerste drie maanden van 2012, met 1,8% gestegen tot € 3.902.000,- (eerste kwartaal 2012: € 3.834.000,-). De verbetering van de huuropbrengsten over het eerste kwartaal 2013 is het gevolg van enerzijds per 1 januari 2013 doorgevoerde indexaties en hogere parkeeropbrengsten en anderzijds een fractioneel lagere bezetting van het gebouw

De bezetting van het Groot Handelsgebouw bedroeg ultimo maart 2013 89,7 % tegen 89,4 % op 31 december 2012.

In het eerste kwartaal 2013 is 1.842 m<sup>2</sup> (eerste kwartaal 2012: 4.477 m<sup>2</sup>) verhuurd of is de huur verlengd. In het eerste kwartaal van 2013 heeft de vennootschap 1.155 m<sup>2</sup> (eerste kwartaal 2012: 329 m<sup>2</sup>) verhuurd en werd 687 m<sup>2</sup> (eerste kwartaal 2012: 4.148 m<sup>2</sup>) verlengd.

Alhoewel de vennootschap in het eerste kwartaal van 2013 de verhuur en de bezetting van het gebouw op peil heeft kunnen houden blijven de marktomstandigheden moeizaam.

Op basis van de ontwikkelingen in het eerste kwartaal van 2013 handhaaft de vennootschap - onvoorziene omstandigheden voorbehouden - haar verwachting dat in 2013 de huuropbrengsten en de bezettingsgraad van het gebouw op het niveau van 2012 kunnen worden gehandhaafd. Ten aanzien van het in 2013 verwachte resultaat kan de vennootschap geen voorspelling doen in verband met de onvoorspelbaarheid van de invloed van de IFRS regelgeving in combinatie met de renteontwikkeling op deze resultaten.

Op 11 maart jl. heeft de vennootschap een persbericht uitgebracht dat de heer De Mol van Otterloo per 8 maart jl. is terug getreden als lid van de Raad van Commissarissen van Groothandelsgebouwen N.V. op grond van een verschil van inzicht over het door de vennootschap met betrekking tot de certificering van de aandelen te voeren beleid. Omdat de Raad van Commissarissen met het oog op de benoeming van de heer De Mol van Otterloo met een lid was uitgebreid, heeft de Raad van Commissarissen nu besloten het aantal leden van de raad weer op vier te bepalen. Dit betekent dat er geen vacature vervuld hoeft te worden.

Rotterdam, 4 april 2013  
Groothandelsgebouwen N.V.  
Directie

Telefoon: 010 - 240 34 34  
Telefax : 010 - 240 34 30  
website : [www.groothandelsgebouw.nl](http://www.groothandelsgebouw.nl)  
Voor nadere informatie: drs. Marius C. Meurs, directeur