

Paris, Amsterdam, 17 mai 2017

## Communiqué de Presse

### Unibail-Rodamco annonce le succès du placement d'un milliard d'euros d'obligations

Unibail-Rodamco a profité de l'amélioration du marché obligataire pour émettre 2 nouvelles obligations :

- Une obligation de 500 millions d'euros avec une maturité de 12 ans et un coupon fixe de 1,5% ;
- Une obligation de 500 millions d'euros avec une maturité de 20 ans et un coupon fixe de 2,0%.

La demande sur les deux obligations a atteint 2,7 milliards d'euros.

Les fonds issus de cette émission seront destinés à financer les besoins généraux du Groupe et permettront d'allonger la maturité moyenne de sa dette.

Unibail-Rodamco est notée A (perspective stable) par Standard & Poor's et Fitch Ratings.

### Pour toute information complémentaire, veuillez contacter :

#### Investor Relations

Aurélia Baudey-Vignaud

+33 1 76 77 58 02

[aurelia.baudey-vignaud@unibail-rodamco.com](mailto:aurelia.baudey-vignaud@unibail-rodamco.com)

#### Media Relations

Pauline Duclos-Lenoir

+33 1 76 77 57 94

[pauline.duclos-lenoir@unibail-rodamco.com](mailto:pauline.duclos-lenoir@unibail-rodamco.com)

#### A propos d'Unibail-Rodamco

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 11 pays de l'Union européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 40,5 milliards d'euros au 31 décembre 2016. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe couvre toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 1 990 employés, Unibail-Rodamco applique ses savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-expositions dans la région parisienne.

Le Groupe se distingue par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y détendre. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders.

Le Groupe est membre des indices CAC 40 à Paris, AEX 25 à Amsterdam et EuroSTOXX 50. Il bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings.

Pour plus d'informations, consultez [www.unibail-rodamco.fr](http://www.unibail-rodamco.fr)