

Paris, Amsterdam, le 3 décembre 2013

Communiqué de presse

Unibail-Rodamco annonce la prise à bail de la tour So Ouest à Levallois-Perret

Unibail-Rodamco et SAP ont signé aujourd'hui un bail portant sur 17 étages de la tour de bureaux So Ouest. Le preneur a pris à bail 27 900 m² soit plus de 90% de la surface locative brute du bâtiment.

Cette tour est une des composantes du renouveau urbain du quartier So Ouest, aussi caractérisé par le projet mixte de bureaux et de cinéma So Ouest Plaza, qui sera livré au premier semestre 2015, et le centre de shopping So Ouest inauguré en octobre 2012.

L'arrivée d'une entreprise de premier ordre comme SAP dans la tour So Ouest renforce le succès de cette opération.

Les travaux d'aménagement du preneur débuteront au premier trimestre 2014, pour une intégration des locaux prévue à la mi-année.

Jones Lang LaSalle était conseil de cette transaction. Les cabinets Freshfields Bruckhaus Deringer et Fairway étaient respectivement conseils juridiques d'Unibail-Rodamco et SAP.

Pour plus d'informations, merci de contacter :

Relations investisseurs

Pierre-Marie Battesti
+33 1 76 77 56 97

Relations presse

Camille Delomez
+33 1 76 77 57 94

A propos d'Unibail-Rodamco

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 12 pays de l'Union-Européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 30,5 milliards d'euros au 30 juin 2013. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe souhaite couvrir toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 1 500 employés, Unibail-Rodamco applique ces savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-exposition dans la région parisienne.

Le Groupe se distingue par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices DJSI (World et Europe), FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders.

Le Groupe est membre des indices CAC 40 à Paris, AEX 25 à Amsterdam et EuroSTOXX 50. Il bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et FitchRatings.

Pour plus d'informations, consultez www.unibail-rodamco.com