Persbericht

Datum 10 augustus 2007

ENKELVOUDIGE INTRINSIEKE WAARDE DIM VASTGOED PER 31 JULI 2007 USD 21,26

De enkelvoudige intrinsieke waarde per aandeel (op basis van Nederlandse grondslagen) van het beleggingsfonds DIM Vastgoed bedroeg per 31 juli 2007 USD 21,26. Per 30 juni 2007 was de enkelvoudige intrinsieke waarde USD 21,18.
De intrinsieke waarde per aandeel op basis van IFRS bedroeg USD 16,28 per 31 juli 2007 (per 30 juni 2007 USD 16,24). De slotkoers op de beurs bedroeg op donderdag 9 augustus 2007 USD 19,80.

De cijfers over de eerste negen maanden van 2007 worden op 12 oktober 2007 voor opening van Euronext Amsterdam bekendgemaakt.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met:

J.W. Dane, directeur
Telefoon 010-2013610
E-mail info@dimvastgoed.nl

Mevrouw J.C. Pek, controller
Telefoon 010-2013610
E-mail info@dimvastgoed.nl

www.dimvastgoed.nl

Weena 210-212
3012 NJ Rotterdam

Postbus 1370
3000 BJ Rotterdam

T 010 201 36 10
F 010 201 36 11
E info@dimvastgoed.nl
www.dimvastgoed.nl

DIM Vastgoed N.V. is een closed-end vastgoedbeleggingsmaatschappij met veranderlijk kapitaal. DIM Vastgoed belegt in onroerend goed dat gelegen is in het zuidoosten van de Verenigde Staten. De vennootschap richt zich op de aankoop van reeds ontwikkelde wijkwinkelcentra en zogenoemde 'power centers' met een hoge bezettingsgraad. De aandelen DIM Vastgoed zijn sinds 5 oktober 1999 genoteerd aan de beurs van Euronext Amsterdam. DIM Vastgoed beschikt als beleggingsinstelling over de wettelijk vereiste vergunning van Autoriteit Financiële Markten.

Voor een beschrijving van de door DIM Vastgoed gehanteerde waarderingssystematiek en berekening van de intrinsieke waarde wordt verwezen naar het jaarverslag.