

# Fürstenberg Capital Erste GmbH

Fürstenberg

## Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2013 bis zum 31.12.2013

### Lagebericht

#### 1. Geschäfts- und Rahmenbedingungen

Die Gesellschaft wurde am 03. März 2005 gegründet und am 23. März 2005 ins Handelsregister eingetragen.

Die Geschäftstätigkeit besteht darin, sich als stiller Gesellschafter an dem Handelsunternehmen der Norddeutsche Landesbank -Girozentrale- (NORD/LB) zu beteiligen, die Beteiligung durch die Ausgabe von Schuldverschreibungen (Capital Notes) zu refinanzieren und durch die Aufnahme von Darlehen die erwartete Erstattung von Kapitalertragsteuern vorzufinanzieren. Es handelt sich wegen der fest geschlossenen Verträge um eine überschaubare und planbare Geschäftstätigkeit von geringer Komplexität und ohne operatives Geschäft. Die Aktiva bestehen im Wesentlichen aus der stillen Einlage, die durch die Ausgabe von Capital Notes (Passiva) refinanziert wurde.

Mit Wirkung zum 01.07.2013 wurde die stille Beteiligung an der NORD/LB in Höhe von T€ 190.000,0 reduziert und Zug um Zug der Anleihebetrag der begebenen Anleihe, die ihr zu diesem Zweck von der NORD/LB zur Verfügung gestellt wurde in entsprechender Höhe herabgesetzt.

#### 2. Ertragslage / Finanzlage/Vermögenslage

Das Geschäftsjahr 2013 endet mit einem Jahresüberschuss in Höhe von T€ 54,1.

Das Eigenkapital beträgt T€ 1.378,3. Die Bilanzsumme beträgt T€ 115.944,8.

Die Fürstenberg Capital Erste GmbH weist eine Eigenkapitalquote von 1,19% auf.

Die Geschäftsleitung geht aufgrund mehrperiodischer Cashflow-Planungen sowie der Tatsache, dass keine Investitions- und Beschaffungsvorhaben oder personelle Veränderungen geplant oder notwendig sind, von der risikolosen Unternehmensfortführung aus.

#### 3. Ausführungen zum rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystem

Es ist sicherstellt, dass der Buchungssstoff richtig verarbeitet wird, indem das Steuerberaterbüro ein Vier-Augen-Prinzip einhält. Hiervon konnte sich die Geschäftsführung durch Stichproben überzeugen. Die Geschäftsführung wird monatlich durch die Übersendung der BWA' s über die finanzielle Lage der Gesellschaft informiert. Über Kontovollmacht verfügt nur der Geschäftsführer.

#### 4. Nachtragspflicht

Vorgänge von besonderer Bedeutung nach Schluss des Geschäftsjahres sind weder eingetreten noch ist ein Eintritt absehbar.

#### 5. Risiko- und Chancenbericht

Die Zinserträge sind abhängig von dem wirtschaftlichen Ergebnis der NORD/LB, jedoch wird dieses Risiko dadurch kompensiert, dass die Verpflichtungen aus den Capital Notes nur in der Höhe bestehen, in der auch die Beteiligung bedient wird.

Nach den der Geschäftsführung zur Verfügung stehenden öffentlich zugänglichen Erkenntnisquellen sind keine Umstände bekannt, die Hinweise darauf geben, dass die NORD/LB ihrer Zahlungspflicht in der Zukunft nicht nachkommen kann.

#### 6. Prognosebericht

Aufgrund der vertraglichen Gestaltung sowohl der stillen Einlage als auch der ausgegebenen Capital Notes sind die wesentlichen Erträge und Aufwendungen für alle zukünftigen Jahre festgeschrieben.

Hieraus ergibt sich für die kommenden Geschäftsjahre bis 2014 eine Zinsmarge von 0,31% p.a., so dass auch zukünftig von entsprechenden Jahresüberschüssen ausgegangen werden kann.

Wesentlich finanzieller Leistungsindikator ist der Jahresüberschuss. Aufgrund der erfolgten Teilreduktion der stillen Beteiligung und der gleichzeitigen Herabsetzung des Anleihennennbetrages gehen wir bei der bestehenden Marge in 2014 von einem starken Rückgang des Jahresüberschusses aus.

## Bilanz

<b>Aktiva</b>		
	31.12.2013 EUR	31.12.2012 EUR
A. Anlagevermögen	110.000.000,00	300.000.000,00
I. Finanzanlagen	110.000.000,00	300.000.000,00
1. Beteiligungen	110.000.000,00	300.000.000,00
B. Umlaufvermögen	5.943.514,71	5.893.485,19
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.405.263,69	4.357.551,00
1. sonstige Vermögensgegenstände	4.405.263,69	4.357.551,00
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	1.538.251,02	1.535.934,19
C. Rechnungsabgrenzungsposten	1.250,00	1.250,00
<b>Bilanzsumme, Summe Aktiva</b>	<b>115.944.764,71</b>	<b>305.894.735,19</b>

<b>Passiva</b>		
	31.12.2013 EUR	31.12.2012 EUR
A. Eigenkapital	1.378.272,77	1.324.137,85
I. gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
II. Gewinnvortrag	1.299.137,85	1.179.027,81
III. Jahresüberschuss	54.134,92	120.110,04
B. Rückstellungen	24.270,00	28.925,00
1. sonstige Rückstellungen	24.270,00	28.925,00
C. Verbindlichkeiten	114.542.221,94	304.541.672,34
1. Anleihen	110.000.000,00	300.000.000,00
2. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	4.541.384,94	4.540.833,42
davon mit Restlaufzeit bis zu einem Jahr	4.541.384,94	4.540.833,42
3. sonstige Verbindlichkeiten	837,00	838,92
davon aus Steuern	837,00	838,92
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	837,00	838,92
<b>Bilanzsumme, Summe Passiva</b>	<b>115.944.764,71</b>	<b>305.894.735,19</b>

## Gewinn- und Verlustrechnung

	1.1.2013 - 31.12.2013 EUR	1.1.2012 - 31.12.2012 EUR
1. sonstige betriebliche Erträge	7.433,48	2.631,54
2. Personalaufwand	9.112,67	9.083,00
a) Löhne und Gehälter	7.873,20	7.873,20
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.239,47	1.209,80
3. sonstige betriebliche Aufwendungen	140.815,44	49.896,51
4. Erträge aus Beteiligungen	16.962.000,00	16.962.000,00
5. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	2.906,61
6. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	16.169.000,21	16.168.448,70
7. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	650.505,16	740.109,94
8. Steuern vom Einkommen und Ertrag	596.370,24	619.999,90

**Kapitalflussrechnung**

	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Periodenergebnis vor außerordentlichen Posten	54.134,92	120.110,04
- Abnahme/ + Zunahme der Rückstellungen	-4.655,00	5.210,00
+ Abnahme/ - Zunahme anderer Aktiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-47.712,69	667,00
- Abnahme anderer Passiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-1,92	-519,14
<b>Cashflow aus der laufenden Geschäftstätigkeit</b>	<b>1.765,31</b>	<b>125.467,90</b>
+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Anleihen und Krediten	4.474.279,02	4.473.727,51
- Auszahlungen aus der Tilgung von Anleihen und (Finanz-) Krediten	4.473.727,50	4.473.727,50
<b>Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit</b>	<b>551,52</b>	<b>0,01</b>
Zahlungswirksame Veränderungen des Finanzmittelfonds (Summe der Cashflows)	2.316,83	125.467,91
+ Finanzmittelfonds am Anfang der Periode	1.535.934,19	1.410.466,28
<b>Finanzmittelfonds am Ende der Periode</b>	<b>1.538.251,02</b>	<b>1.535.934,19</b>

**Eigenkapitalspiegel**

	Gezeichnetes Kapital	Gewinnvortrag	Jahresüberschuss	Eigenkapital
	Euro	Euro	Euro	Euro
Stand am 01.01.2012	25.000,00	1.057.667,21	121.360,60	1.204.027,81
Veränderung		121.360,60	-121.360,60	0,00

Jahresergebnis 2012			120.110,04	120.110,04
Stand am 31.12.2012	25.000,00	1.179.027,81	120.110,04	1.324.137,85
Veränderung		120.110,04	-120.110,04	0,00
Jahresergebnis 2013			54.134,92	54.134,92
Stand am 31.12.2013	25.000,00	1.299.137,85	54.134,92	1.378.272,77

## Anhang

### I. Die allgemeinen Angaben

#### 1. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Durch die Ausgabe der Capital Notes nimmt die Fürstenberg Capital Erste GmbH den organisierten Markt im Sinne des § 2 Abs. 5 des Wertpapierhandelsgesetzes in Anspruch. Sie gilt daher als große Kapitalgesellschaft gem. § 267 Abs. 3 S. 2 HGB.

Die Kapitalgesellschaft wendet bei der Gliederung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung die für große Kapitalgesellschaften geltenden Vorschriften der §§ 264 ff HGB an.

Die Gesellschaft richtet sich bei der Bilanzierung und Bewertung nach den Vorschriften der §§ 242 ff HGB sowie nach den für große Kapitalgesellschaften geltenden Vorschriften der §§ 264 ff HGB und ergänzend nach den Vorschriften des GmbHG.

Die Gewinn- und Verlustrechnung wird nach dem Gesamtkostenverfahren gemäß § 275 Abs. 2 HGB erstellt.

Die geltenden handelsrechtlichen Bewertungsvorschriften wurden unter Berücksichtigung der Fortführung der Unternehmenstätigkeit beachtet.

Die Bewertung der **stillen Beteiligung** erfolgt zu Anschaffungskosten, da keine voraussichtlich dauernde Wertminderung vorlag.

Die Bewertung der **Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände** erfolgt zu Anschaffungskosten/Nennwerten.

Die **Rückstellungen** werden in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung ermittelten Erfüllungsbetrags bewertet. Dabei werden alle erkennbaren Risiken berücksichtigt.

Die **Verbindlichkeiten** sind mit ihrem Erfüllungsbetrag bewertet worden.

#### I I. Die Erläuterungen zur Bilanz

Nachfolgend werden die in der Bilanz zusammengefassten Posten gesondert erläutert.

##### 1. Anlagevermögen

Der Buchwert des Anlagevermögens der Fürstenberg Capital Erste GmbH (TEUR 110.000,0) umfasst ausschließlich Finanzanlagen.

Unter den **Finanzanlagen** (TEUR 110.000,0) wird eine typisch stille Beteiligung an dem Handelsunternehmen der Norddeutsche Landesbank Girozentrale, Hannover, Braunschweig und Magdeburg (NORD/LB) ausgewiesen.

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens unter Angabe der Abschreibungen des Geschäftsjahres ist im Bruttoanlagenspiegel dargestellt:

Anschaffungs- Kosten	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Kumulierte Abschreibungen 31.12.2013	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2013
01.01.2013						
EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
A. Anlagevermögen						
I. Finanzanlagen						
1. Beteiligungen 300.000.000,00	0,00	190.000.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000.000,00
Summe Finanzanlagen 300.000.000,00	0,00	190.000.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000.000,00
Summe Anlagevermögen 300.000.000,00	0,00	190.000.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000.000,00

## 2. Umlaufvermögen

Das **Umlaufvermögen** der Fürstenberg Capital Erste GmbH (TEUR 5.943,5) setzt sich aus Forderungen und **sonstigen Vermögensgegenständen** (TEUR 4.405,3) und dem **Guthaben bei Kreditinstituten** (TEUR 1.538,2) zusammen.

Unter den **sonstigen Vermögensgegenständen** (TEUR 4.405,3) sind Forderungen aus Steuererstattungsansprüchen (TEUR 4.405,3) ausgewiesen.

Das **Guthaben bei Kreditinstituten** (TEUR 1.538,2; Vorjahr TEUR 1.535,9) besteht vollständig gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht.

## 3. Eigenkapital

Das Eigenkapital der Fürstenberg Capital Erste GmbH (TEUR 1.378,3) setzt sich aus dem gezeichneten Kapital (TEUR 25,0), dem Vortrag auf neue Rechnung (TEUR 1.299,2) sowie dem Jahresüberschuss (TEUR 54,1) zusammen.

Das gezeichnete Kapital (TEUR 25,0) setzt sich aus einer Stammeinlage zusammen.

## 4. Rückstellungen

Die **Rückstellungen** entfallen auf sonstige Rückstellungen (TEUR 24,3).

Die **sonstigen Rückstellungen** (TEUR 24,3) betreffen Abschluss- und Prüfungskosten (TEUR 20,8), sonstige Rückstellungen (TEUR 1,9) sowie Buchführungskosten (TEUR 1,6).

## 5. Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten der Fürstenberg Capital Erste GmbH sind im Verbindlichkeitspiegel dargestellt.

Art der Verbindlichkeit	Gesamtbetrag	davon mit einer Restlaufzeit		
		kleiner 1 Jahr	1 bis 5 Jahre	größer 5 Jahre
	TC	TC	TC	TC
Anleihen	110.000,0	0,0	110.000,0	0,0

Verbindlichkeiten ggü. Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	4.541,4	4.541,4	0,0	0,0
sonstige Verbindlichkeiten	0,8	0,8	0,0	0,0
	114.542,2	4.542,2	110.000,0	0,0

Die **Anleihen** (TEUR 110.000,0) betreffen die Rückzahlungsverpflichtung der Fürstenberg Capital Erste GmbH an die Emissionsgläubiger. Sie sind durch die Abtretung der Zahlungsansprüche aus dem stillen Beteiligungsvertrag mit der Norddeutschen Landesbank besichert.

Die **Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen**, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht (TEUR 4.541,4; Vorjahr TEUR 4.540,8), entfallen auf ein Darlehen in Höhe von TEUR 4.473,7 sowie die hierauf entfallenden anteiligen Zinsen (TEUR 67,7). Die Verbindlichkeiten bestehen in voller Höhe gegenüber einem Kreditinstitut.

Als **sonstige Verbindlichkeiten** (TEUR 0,8) werden Verbindlichkeiten gegenüber dem Finanzamt (TEUR 0,8) ausgewiesen. Es bestanden keine Gehaltsverpflichtungen.

## 6. Sonstige finanzielle Verpflichtungen

Die Fürstenberg Capital Erste GmbH hat seit dem 01.04.2005 einen Büroraum in Fürstenberg gemietet. Der Mietvertrag läuft auf unbestimmte Zeit. Die Warmmiete beträgt monatlich brutto 297,50 Euro inklusive der Nebenkosten.

## III. Die Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Für die Gewinn- und Verlustrechnung wird das Gesamtkostenverfahren angewandt.

### 1. sonstige betriebliche Erträge

Die **sonstigen betrieblichen Erträge** (TEUR 7,4) der Fürstenberg Capital Erste GmbH resultieren aus der Untervermietung des Büroraumes (TEUR 2,4) sowie Erträgen aus der Aufstellung von Rückstellungen (TEUR 5,0).

### 2. Personalaufwand

Der **Personalaufwand** (TEUR 9,1) umfasst die Tätigkeitsvergütungen für den Geschäftsführer und das Gehalt für die geringfügig Beschäftigte (TEUR 7,9) sowie die sozialen Abgaben (TEUR 1,2).

### 3. Sonstige betriebliche Aufwendungen

Die **sonstigen betrieblichen Aufwendungen** (TEUR 140,8) enthalten Aufwendungen für Rechts- und Beratungskosten (TEUR 71,6), Abschluss- und Prüfungskosten (TEUR 31,5), sonstige Abgaben (TEUR 28,1), Miete (TEUR 3,6), Buchführungskosten (TEUR 2,9), Beiträge (TEUR 1,9), Telefon-, Fax- und Internetkosten (TEUR 0,4) und sonstige betriebliche Aufwendungen (TEUR 0,8).

### 4. Erträge aus Beteiligungen

Die **Erträge aus Beteiligungen** (TEUR 16.962,0) enthalten Gewinnbeteiligungen aus der stillen Beteiligung.

### 5. Zinsen und ähnliche Aufwendungen

Unter dieser Position (TEUR 16.169,0) werden **Zinsaufwendungen** für die kurzfristigen Darlehensverbindlichkeiten (TEUR 137,0) sowie Zinsaufwendungen für die Capital Notes (TEUR 16.032,0) ausgewiesen.

## 7. Steuern vom Einkommen und Ertrag

Diese Position (TEUR 596,4) enthält Aufwendungen für Gewerbesteuer (TEUR 493,4) sowie Körperschaftsteuer (TEUR 97,6) und Solidaritätszuschlag (TEUR 5,4).

## IV. Die sonstigen Angaben

### 1. Honorare für Abschlussprüfer

Das im Geschäftsjahr als Nettoaufwand erfasste Honorar beträgt für:

	2013	2012
a) die Abschlussprüfungsleistungen	10 TEUR	10 TEUR
b) andere Bestätigungsleistungen	0	0
c) Steuerberatungsleistungen	0	0
d) sonstige Leistungen	0	0

### 2. Durchschnittliche Zahl der während des Geschäftsjahres beschäftigten Mitarbeiter:

#### Mitarbeiter

	2013	2012
Geschäftsführer	1	1
Geringfügig Beschäftigte	1	1
	2	2

Zum Bilanzstichtag waren 2 Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen beschäftigt.

### 3. Einrichtung eines Prüfungsausschusses

Auf die Einrichtung eines Prüfungsausschusses wurde gem. § 324 (1) Nr. 1 HGB verzichtet, da der Zweck der Kapitalgesellschaft ausschließlich in der Ausgabe von Wertpapieren i.S.v. § 2 Abs. 1 Satz 1 WpHG besteht, die durch Vermögensgegenstände besichert sind.

## V. Angaben zum Geschäftsführer

### 1. Geschäftsführer

Der Geschäftsführung gehörten im Jahr 2013 die folgenden Personen an:

- Rechtsanwalt Dr. Heinrich Hahn, Wedemark

### 2. Gesamtbezüge des Geschäftsführers

Die Gesamtbezüge des Geschäftsführers der Fürstenberg Capital Erste GmbH betragen im Geschäftsjahr 2013 TEUR 7,2.

Fürstenberg, 10.01.2014

Dr. Heinrich Hahn  
Geschäftsführer

## **sonstige Berichtsbestandteile**

### Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde zur Wahrung der gesetzlich vorgeschriebenen Offenlegungsfrist vor der Feststellung offengelegt.

## **Bestätigungsvermerk**

Wir haben den Jahresabschluss - bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, Kapitalflussrechnung, Eigenkapitalspiegel und Anhang - unter Einbeziehung der Buchführung und den Lagebericht der Fürstenberg Capital Erste GmbH, Fürstenberg/Weser, für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2013 geprüft. Die Buchführung und die Aufstellung von Jahresabschluss und Lagebericht nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften liegen in der Verantwortung des Geschäftsführers der Gesellschaft. Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von uns durchgeführten Prüfung eine Beurteilung über den Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung und über den Lagebericht abzugeben.

Wir haben unsere Jahresabschlussprüfung nach § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung vorgenommen. Danach ist die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung des durch den Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und durch den Lagebericht vermittelten Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt werden. Bei der Festlegung der Prüfungshandlungen werden die Kenntnisse über die Geschäftstätigkeit und über das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld der Gesellschaft sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigt. Im Rahmen der Prüfung werden die Wirksamkeit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems sowie Nachweise für die Angaben in Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht überwiegend auf der Basis von Stichproben beurteilt. Die Prüfung umfasst die Beurteilung der angewandten Bilanzierungsgrundsätze und der wesentlichen Einschätzungen des Geschäftsführers sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses und des Lageberichts. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unsere Beurteilung bildet.

Unsere Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse entspricht der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften und vermittelt unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft. Der Lagebericht steht in Einklang mit dem Jahresabschluss, vermittelt insgesamt ein zutreffendes Bild von der Lage der Gesellschaft und stellt die Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung zutreffend dar.

**Hannover, den 31. Januar 2014**

**PricewaterhouseCoopers  
Aktiengesellschaft  
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft**

**Gero Martens, Wirtschaftsprüfer  
ppa. Georg Lange, Wirtschaftsprüfer**