

PERSBERICHT GROOTHANDELSGEBOUWEN N.V.

Trading update eerste kwartaal 2012

De huuropbrengsten zijn in het eerste kwartaal van 2012 ten opzichte van de eerste drie maanden van 2011, met 6,1% gestegen tot € 3.834.000,-- (eerste kwartaal 2011: € 3.613.000,---). De verbetering van de huuropbrengsten over het eerste kwartaal 2012 is met name het gevolg van een hogere bezetting van het gebouw, per 1 januari 2012 doorgevoerde indexaties en licht hogere parkeeropbrengsten.

De bezetting van het Groot Handelsgebouw bedroeg ultimo maart 2012 90,3 % tegen 89,1 % op 31 december 2011.

In het eerste kwartaal 2012 is 4.477 m² (eerste kwartaal 2011: 3.239 m²) verhuurd of is de huur verlengd. In het eerste kwartaal van 2012 heeft de vennootschap 329 m² (eerste kwartaal 2011: 1.277 m²) verhuurd en werd 4.148 m² (eerste kwartaal 2011: 1.962 m²) verlengd.

Op basis van de ontwikkelingen in het eerste kwartaal van 2012 handhaaft de vennootschap - onvoorziene omstandigheden voorbehouden - haar verwachting dat de huurbaten in 2012 zullen stijgen en dat de bezettingsgraad van het gebouw in 2012 ongeveer op het niveau van ultimo 2011 kan worden gehandhaafd.

Ten aanzien van het in 2012 verwachte resultaat kan de vennootschap geen voorspelling doen in verband met de onvoorspelbaarheid van de invloed van de IFRS regelgeving in combinatie met de renteontwikkeling op deze resultaten.

Rotterdam, 5 april 2012
Groothandelsgebouwen N.V.
Directie

Telefoon: 010 - 240 34 34
Telefax : 010 - 240 34 30
website : www.groothandelsgebouw.nl
Voor nadere informatie: drs. Marius C. Meurs, directeur