



Geachte Nieuwsbrief Abonnee,

U leest de september 2009 editie van de digitale nieuwsbrief van de [Autoriteit Financiële Markten](#) (AFM). In deze nieuwsbrief vindt u een overzicht van de belangrijkste ontwikkelingen van de afgelopen periode.

Onderwerpen in dit nummer:

[Consultatie nieuwe voorstellen hypotheke ter bescherming consument](#)
[AFM legt drie bestuurlijke boetes op](#)
[AFM waarschuwt tegen PBBC Finance, h.o.d.n. Mali Amoh Finance, Mali Amoh en Surin Financing \(PBBC\)](#)

Consultatie nieuwe voorstellen hypotheke ter bescherming consument

De AFM heeft nieuwe voorstellen ontwikkeld voor de verstrekking van hypotheke. Deze vindt de AFM noodzakelijk om consumenten te beschermen tegen te grote betalingsrisico's bij de financiering van hun woning. Zij stelt daarom voor de bestaande inkomensnorm (Gedragscode Hypothecaire Financieringen) op onderdelen aan te passen. Ook voorzien de plannen in een nieuwe schuldrichtlijn, waarbij in het advies over een hypotheek ook de maximaal gewenste verhouding tussen de schuld en de waarde van de woning wordt meegenomen.

Dat staat in het consultatiedocument 'Toetskader hypothecaire kredietverlening' dat de AFM heeft gepubliceerd. Alle betrokkenen worden uitgenodigd om tot uiterlijk 21 oktober hun mening te geven over de voorstellen. Dit kan via het e-mailadres: toetsingskaderhypotheke@afm.nl. Naar aanleiding van de reacties op het consultatiedocument zal de AFM het definitieve toetskader vaststellen.

Links:

[Consultatie nieuwe voorstellen hypotheke ter bescherming consument](#)



AFM legt drie bestuurlijke boetes op

De AFM heeft op 11 september een bestuurlijke boete van 72.000 euro opgelegd aan International Card Services B.V. (ICS). De bestuurlijke boete is opgelegd omdat ICS in de periode van 1 november 2008 tot 7 april 2009 bij de acceptatie van consumptief kredietaanvragen beoordelingscriteria hanteerde die onvoldoende gericht waren op het voorkomen van overkreditering.

Verder heeft de AFM op 2 september een bestuurlijke boete van 120.000 euro opgelegd aan BNP Paribas S.A. (BNP), gevestigd in Frankrijk. De AFM heeft vastgesteld dat BNP gedurende bijna een jaar het kapitaalsbelang van één van haar dochtermaatschappijen in een aan Euronext genoteerde closed end beleggingsinstelling ongemeld heeft gelaten. Het ging om een belang van BNP-

dochtermaatschappij Cardif Assurance Vie S.A. in Volta Finance Limited (Volta), dat een bepaalde drempelwaarde van in dit geval 10% overschreed.

Ook heeft de AFM op 18 augustus 2009 een bestuurlijke boete van 6.000 euro opgelegd aan Leensysteem B.V. (Leensysteem), omdat zij onvoldoende informatie heeft ingewonnen bij het adviseren over consumptieve kredieten.

De opgelegde boetes zijn te bekijken in het overzicht van de persberichten.

Links:

[Persberichten](#)



AFM waarschuwt tegen PBBC Finance, h.o.d.n. Mali Amoh Finance, Mali Amoh en Surin Financing (PBBC)

AFM waarschuwt tegen PBBC Finance, tevens handelend onder de naam Mali Amoh Finance, Mali Amoh en Surin Financing (PBBC). De AFM vermoedt dat achter bovengenoemde partijen één en dezelfde (rechts)persoon/organisatie zit.

De AFM waarschuwt consumenten niet in te gaan op aanbiedingen van krediet van bovengenoemde aanbieder(s). De AFM is van oordeel dat deze aanbieder in Nederland kredieten heeft aangeboden dan wel aanbiedt zonder dat hij daartoe beschikt over een vergunning dan wel onder een vrijstelling valt. De AFM heeft van consumenten meldingen ontvangen dat zij via PBBC aanbiedingen hebben gekregen om een krediet af te sluiten.

Links:

[AFM waarschuwt tegen PBBC Finance, h.o.d.n. Mali Amoh Finance, Mali Amoh en Surin Financing \(PBBC\)](#)

